

Decyzja nr 7/2022
Kierownika Zakładu
Osiedla Akademickiego „Przyjaźń”
z dnia 3 czerwca 2022 r

W sprawie: zasad pobytu i wysokości opłat za pobyt w domach studenckich Osiedla Akademickiego „Przyjaźń” w roku akademickim 2022/2023.

§ 1.

Od dnia 01.09.2022 r. obowiązują następujące opłaty za pobyt w domach studenckich administrowanych przez Akademię Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej w Warszawie:

1. Budynki studenckie: Ds.-1 „Jelonek”, Ds.-3 „Rogaś”, Ds.-4 „Sarna”.

Lp.	Rodzaj pokoju	Studenci z umowami	Pozostali studenci
1.	Za miejsce w pokoju 1-osobowym	680,00 zł/m-c	734,40 zł/m-c*
2.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym	650,00 zł/m-c	702,00 zł/m-c*
3.	Za miejsce w pokoju małżeńskim	680,00 zł/m-c	734,40 zł/m-c*
4.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym dla 1 osoby **	1000,00 zł/m-c	1080,00 zł/m-c*

* cena zawiera 8% podatek VAT

** W przypadku wolnych miejsc, w pokoju 2-osobowym student może zamieszkać sam

2. Kaucja i inne opłaty za miejsce w pokoju.

Przy kwaterowaniu studentów będzie pobierana:

1. kaucja zabezpieczająca roszczenia Akademii wobec studentów wskazanych w punkcie 1, 2 i 3 tabeli w wysokości 800,00 zł (bez podatku VAT), która będzie zwracana przy wykwaterowaniu
2. kaucja zabezpieczająca roszczenia Akademii wobec studentów wskazanych w punkcie 4 tabeli w wysokości opłaty nie mniejszej niż opłata miesięczna, maksymalnie 1200 zł (bez podatku VAT), która będzie zwracana przy wykwaterowaniu
3. opłata rejestracyjna w wysokości 100,00 zł, pobierana od wszystkich kwaterowanych studentów, która pozostaje w domu studenta.

3. Budynki studenckie starej zabudowy.

Lp.	Rodzaj pokoju	Studenci z umowami	Pozostali studenci (z VAT)
1.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 20 m ²	480,00 zł/m-c	518,40 zł/m-c

2.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 20 m ² zamieszkałym przez 1 osobę	680,00 zł/m-c	734,40 zł/m-c
3.	Za miejsce w pokoju 3-osobowym 20 m ² zamieszkałym przez 3 osoby	400,00 zł/m-c	432,00 zł/m-c
4.	Za miejsce w pokoju 1 –osobowym 10 m ²	520,00 zł/m-c	561,60 zł/m-c
5.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 15 m ²	400,00 zł/m-c	432,00 zł/m-c
6.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 15 m ² zamieszkałym przez 1 osobę	550,00 zł/m-c	594,00 zł/m-c

*cena zawiera 8% podatek VAT

4. Wysokość kaucji i innych opłat za miejsce w pokoju

Przy kwaterowaniu studentów będzie pobierana kaucja zabezpieczająca roszczenia Akademii wobec studentów - bez podatku VAT - w wysokości 800,00 zł.

1. opłata rejestracyjna w wysokości 100, 00 zł, która pozostaje w domu studenckim.
4. Opłaty za pobyt w domu studenckim należy wносить do 10-go dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
5. W przypadku zaległości płatniczej obejmującej jeden pełny miesiąc, kierownik domu studenckiego ma prawo wykwaterować studenta uprzedzając go przynajmniej na 7 dni wcześniej o takim zamiarze. W tym czasie student zobligowany jest uiścić zaległość. W przypadku nie uregulowania opłaty zmuszony jest opuścić Dom Studencki.

§ 2.

Zasady wykwaterowania:

W okresie od 01.09.2022 r. do 30.06.2023 r. w przypadku wcześniejszego opuszczenia domu studenta, niż data zawarta w umowie najmu pokoju studenckiego, wykwaterowanie odbywa się na następujących zasadach:

1. powiadomienie Kierownika Domu Studenckiego o zamiarze wykwaterowania:
 - a. – do końca miesiąca, ze skutkiem na 15 – go następnego miesiąca
 - b. - do 15 - go danego miesiąca, ze skutkiem na ostatni dzień danego miesiąca

Niedopełnienie tego obowiązku spowoduje pobranie opłaty za następne 15 dni.

2. zgłoszenie wcześniejszego terminu wykwaterowania dotyczy również studentów, którzy przemieszczają się pomiędzy domami studenckimi położonymi na terenie Osiedla „Przyjaźń”.
3. pobrana kaucja będzie rozliczona na koniec pobytu studenta w danym domu studenckim, po odbiorze pokoju lub całego aneksu mieszkalnego.

4. w przypadku rezygnacji z miejsca w domu studenckim i faktycznego opuszczenia pokoju do 15-go dnia danego miesiąca, opłata za pobyt w tym miesiącu wynosi 50% opłaty miesięcznej; w przypadku rezygnacji z miejsca w domu studenckim i/lub faktycznego opuszczenia pokoju po 15-tym dniu w danym miesiącu, student wnosi pełną opłatę miesięczną.
5. w dniu opuszczania pokoju studenckiego, pracownik domu studenckiego odbiera od studenta pokój/miejsce studenckie stwierdzając stan opuszczanego pokoju. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, braku wyposażenia pokoju mieszkalnego aneksu lub części wspólnych budynku przez studentów, kaucja zostanie pomniejszona o kwotę zniszczeń.

§ 3.

1. Od dnia 01.10.2022 roku studenci kwaterujący się w domach studenckich muszą posiadać własną pościel, poduszkę, kołdrę, koc.
2. Wypożyczenie pościeli (prześcieradło, poszewka, poszwa) jest płatne – 30,75zł/m-c brutto
3. Wypożyczenie (poduszki, kołdry, koca) jest płatne 49,20 brutto, : opłata jednorazowa.
4. W przypadku wypożyczenia dodatkowego wyposażenia student obowiązany jest zwrócić je do magazynu najpóźniej w dniu wykwaterowania.
5. Student zobowiązany jest do zachowania czystości w pokoju. Kierownik Domu Studenckiego ma prawo kontroli czystości w pokoju. W przypadku niesprzątnięcia pokoju Kierownik wzywa studenta do sprzątnięcia pokoju w terminie do 2 dni. W przypadku niezastosowania się do polecenia Kierownika student obciążany jest dodatkową opłatą za sprzątnięcie w wysokości 80 zł netto.

§ 4.

Opłaty za kwatrowanie hotelowe.

1. Opłaty za kwatrowanie krótkoterminowe na zasadach hotelowych w domach studenckich Ds.-1 „Jelonek”, Ds.-3 „Rogaś”, Ds.-4 „Sarna” w okresie od 01.09.2022 r. do 30.06.2023 r. wynoszą:
 - a) pokój 1-osobowy – 100,00 zł/doba + 8% podatek VAT = 108,00 zł/doba
 - b) pokój 2-osobowy – 150,00 zł/doba + 8 % podatek VAT = 162,00 zł/doba
 - c) dostawka - 40,00 zł/doba + 8% podatek VAT = 43,20 zł/doba.
2. Opłatę za wynajęcie pokoju należy opłacić przed zakwaterowaniem, z góry przelewem na rachunek bankowy domu studenckiego:
 - Ds.-1 „Jelonek” 76 2490 0005 0000 4600 9526 7414
 - Ds.-3 „Rogaś” 60 2490 0005 0000 4600 3127 4086
 - Ds.-4 „Sarna” 64 2490 0005 0000 4600 8128 6341
3. Doba hotelowa rozpoczyna się od godziny 12: 00 i kończy się o godzinie 11: 00 dnia następnego.

§ 6.

Osobami odpowiedzialnym za wprowadzenie Decyzji są kierownicy komórek organizacyjnych w; Ds.-1 „Jelonek”, Ds.- 3 „Rogaś”, Ds.-4 „Sarna”, Dział KDSM.

§ 7.

Decyzja wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

Traci moc Decyzja 05/KZ/2021 z dnia 15-06-2021 r.

KIEROWNIK/ZAKŁADU

mgr Dariusz Dejk